624 000 €

Maison traditionnelle de 6 chambres - à 300 m de la plage

02 98 09 08 10

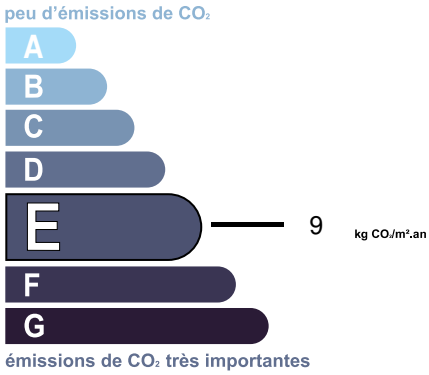
Nestenn Quimperlé
6 Rue Isole
29300 Quimperlé

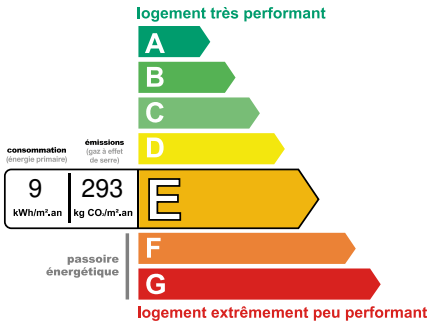
N° Mandat : 248 / Réf : 965

Au calme et dans un bel environnement, à quelques minutes à pieds de la plage et des sentiers côtiers, sur un terrain de 670 m² environ, venez découvrir cette belle maison traditionnelle de 8 pièces principales, à rafraîchir, offrant de beaux espaces à vivre. Le terrain est arboré et totalement clos. Une fois l'entrée passée, vous profiterez d'un salon - séjour avec cheminée, cuisine ouverte aménagée et équipée, de deux chambres, une salle de bains et WC. A l'étage : quatre belles chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. En annexes, un beau garage d'environ 30 m² attenant avec grenier et un espace cave sous la maison. Vous pourrez jouir de belles journées paisibles et tranquilles sur la terrasse bien exposée avec ses stores bannes et dans un endroit plein de charme. Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations sur ce bien ou pour planifier une visite au 02.98.09.08.10 ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

8 pièces | 6 chambres | 1 cave | 1 garage | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique

1 parking | 146.35 m² habitables | Entre 641 m² et 709 m² de terrain | 1 terrasse | 1 acces handicap





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 570 € et 3 520 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 600 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 4% TTC